



WESTVAARTPARK

HAZERSWOUDE - RIJNDIJK

-PRIJSLIJST- Westvaartpark, fase 2c te Hazerswoude-Rijndijk

Twee-onder-één-kapwoningen XL

Bnr.	Woningtype	Ligging tuin	Woonoppervlakte GBO (m ²)	Kaveloppervlakte (m ²)	Koopsom (vrij op naam)
108	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	172	408	VERKOCHT
109	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	178	346	VERKOCHT
110	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	188	350	€ 844.150,00
111	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	172	355	VERKOCHT
112	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	178	360	VERKOCHT
113	Twee-onder-één-kap-XL	Oost	172	365	€ 789.500,00

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld en geldig tot en met 1 december 2024.

Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden.

Versie datum : 10 september 2024

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de grondkosten en aanneemsom van de woning;
- * de wettelijk verschuldigde belasting;
- * de notariskosten voor de leveringsakte;
- * keuken, sanitair + tegelwerk conform technische omschrijving.
- * bouwnummer 110 inclusief vergroting badkamer, optie 12900 conform optietekeningen.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de kosten voor aanvullend meerwerk;
- * de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen;
- * alle kosten met betrekking tot het afsluiten van uw eventuele hypotheek;
- * renteverlies tijdens de bouw;
- * de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en televisie.

Voor meer informatie en verkoop:

De Koning makelaars

0172 – 42 73 05
nieuwbouw@dekoningwonen.nl

Fides makelaars

071 – 51 80 88
nieuwbouw@fidesmakelaarsleiden.nl